

**AVIS PUBLIC est donné par la soussignée, Mme Annie-Claude Moreau, greffière-trésorière adjointe de la vente pour taxes de la Municipalité régionale de comté de Matawinie, que les immeubles ci-dessous désignés seront vendus à l'enchère publique au Centre culturel de Saint-Jean-de-Matha, sis au 86, rue Archambault, en la municipalité de Saint-Jean-de-Matha, le JEUDI 12 JUIN 2025, à 9 HEURES de l'avant-midi, pour défaut de paiement des taxes et cotisations municipales, scolaires, spéciales, intérêts accrus et charge, à moins que le tout n'ait été payé avant la vente, à savoir :**

DOSSIER NO	PRÉNOM ET NOM	ADRESSE DE L'IMMEUBLE	MUNICIPALITÉ	LOT DU CADASTRE DU QUÉBEC	DÉSIGNATION	TAXES MUNICIPALES	TAXES SCOLAIRES
VT-MAT/2025-004	Sang Sill KIM	88 CHEMIN G.-SCANZANO	SAINT-DONAT	5 436 433	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 436 433 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	1 273,96 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-005	Giancarlo BONO	64 CHEMIN G.-SCANZANO	SAINT-DONAT	5 436 436	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 436 436 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	1 276,40 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-006	Giancarlo BONO	47 CHEMIN G.-SCANZANO	SAINT-DONAT	5 436 493	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 436 493 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	1 255,30 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-007	Aurelio NARDONI	17 AVENUE COURSOL	SAINT-DONAT	5 625 020	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 625 020 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	1 524,58 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-008	Michaud CYNTHIA Hamlik ROMAN	373 CHEMIN DU LAC CROCHE EST	SAINT-DONAT	5 635 347	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 635 347 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	11 512,28 \$	2 167,04 \$
VT-MAT/2025-015	Roger Dr JEAN-CHARLES	CHEMIN DE LA CORDEE	NOTRE-DAME-DE-LA-MERCI	6 042 477	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 6 042 477 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	925,11 \$	962,35 \$
VT-MAT/2025-016	Karl-Hugo LAROUCHE	3429 4E AVENUE	NOTRE-DAME-DE-LA-MERCI	6 042 885	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 6 042 885 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	2 697,95 \$	279,20 \$
VT-MAT/2025-017	Andre HENRY Chantal MILLETTE	1411 MTEE DE LA RESERVE	NOTRE-DAME-DE-LA-MERCI	6 043 126	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 6 043 126 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	454,98 \$	321,52 \$
VT-MAT/2025-018	Martin COUVRETTE	1022 CH. DU CARDINAL	NOTRE-DAME-DE-LA-MERCI	6 043 198	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 6 043 198 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	946,84 \$	790,46 \$
VT-MAT/2025-019	Stephanie LAROSE	2924 CH. DE LA PLAGE	NOTRE-DAME-DE-LA-MERCI	6 044 040	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 6 044 040 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	0,00 \$	205,41 \$
VT-MAT/2025-020	Luc BRISEBOIS	2977 CHEMIN DE LA SALLE	NOTRE-DAME-DE-LA-MERCI	6 044 143	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 6 044 143 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	2 846,01 \$	1 377,22 \$
VT-MAT/2025-021	CLUB MOTONEIGE N-DAME-DE-LA-MERCI	3975 CH. DE LA LOUTRE	NOTRE-DAME-DE-LA-MERCI	6 044 196	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 6 044 196 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	812,86 \$	116,54 \$
VT-MAT/2025-022	Mario STOCCHERO	3047 CHEMIN DE LA SALLE	NOTRE-DAME-DE-LA-MERCI	6 044 282 et 6 044 351	Un immeuble connu et désigné comme étant les lots 6 044 282 et 6 044 351 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	865,14 \$	876,97 \$
VT-MAT/2025-078	Wayne CARLI	1280 CHEMIN LEROUX	ENTRELACS	5 921 183	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 921 183 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	1 882,31 \$	594,05 \$
VT-MAT/2025-079	9422-1504 QUEBEC INC.	CHEMIN DES LACS-À-MAY	ENTRELACS	5 923 212	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 923 212 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	3 690,30 \$	64,12 \$
VT-MAT/2025-080	Claudine Jeanne PAQUETTE Michael Lynden HELM	1771 CHEMIN DES ILES	ENTRELACS	5 921 484	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 921 484 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	936,19 \$	613,12 \$
VT-MAT/2025-081	François BROUSSEAU	CHEMIN DES ÎLES	ENTRELACS	5 921 584	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 921 584 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	580,33 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-082	9149-9962 QUEBEC INC.	ROUTE DES OMBRES	ENTRELACS	5 921 630	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 921 630 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	1 044,07 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-083	9422-1504 QUEBEC INC.	108 CHEMIN DES LACS-À-MAY	ENTRELACS	5 923 041	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 923 041 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	8 343,11 \$	822,55 \$
VT-MAT/2025-084	Karine FLEURANT Sin Sopeap PEN Saroum PEN	112 CHEMIN DES LACS-À-MAY	ENTRELACS	5 922 746	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 922 746 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	6 887,51 \$	583,21 \$
VT-MAT/2025-085	Karine FLEURANT Sin Sopeap PEN	116 CHEMIN DES LACS-À-MAY	ENTRELACS	5 923 042	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 923 042 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	6 548,19 \$	823,73 \$
VT-MAT/2025-086	9267-2310 QUEBEC INC.	ROUTE DES OMBRES	ENTRELACS	5 921 637 et 5 922 839	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 921 637 et 5 922 839 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	3 455,47 \$	20,62 \$
VT-MAT/2025-087	James LAUZON	RUE LONGPRE	ENTRELACS	5 921 708	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 921 708 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	1 080,56 \$	5,59 \$
VT-MAT/2025-088	Maurice LEPAGE Suzanne RENE	401 RUE PROVOST	ENTRELACS	5 922 916	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 922 916 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	952,53 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-089	Jean FOUCHER	2490 CHEMIN DES ILES	ENTRELACS	5 921 872	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 921 872 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	3 079,71 \$	464,17 \$
VT-MAT/2025-090	Marian MOROCA PETRISOR Antonela ISAC	CHEMIN D'ENTRELACS	ENTRELACS	5 921 982	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 921 982 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	1 062,97 \$	1,22 \$
VT-MAT/2025-091	Dariel HERCULES-GAGNON	80 RUE ALEXIS-LEPINE	ENTRELACS	5 922 050	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 922 050 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	0,00 \$	541,09 \$
VT-MAT/2025-092	Jacques MARTEL	CHEMIN DES TOURNESOLS	ENTRELACS	5 922 278 et 5 922 993	Un immeuble connu et désigné comme étant les lots 5 922 278 et 5 922 993 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	426,40 \$	328,92 \$

VT-MAT/2025-093	Stephane DEGARIE	11680 RTE PAUZE	ENTRELACS	5 922 612	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 922 612 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	1 547,28 \$	266,13 \$
VT-MAT/2025-094	Antonio SCAFURO	10891 ROUTE PAUZE	ENTRELACS	5 922 728	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 922 728 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	646,59 \$	408,25 \$
VT-MAT/2025-095	Steff MONAHAN Danny MONAHAN	1220 ROUTE LA FONTAINE	ENTRELACS	5 922 489	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 922 489 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	2 280,90 \$	150,85 \$
VT-MAT/2025-096	LES IMMEUBLES PELGA LTEE	10880 ROUTE 125	ENTRELACS	5 922 714	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 922 714 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	2 806,20 \$	106,51 \$
VT-MAT/2025-097	Elena HARIZOMENOV Daniel ATUDOREI	11904 ROUTE PAUZE	ENTRELACS	5 922 581	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 922 581 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	3 427,60 \$	100,08 \$
VT-MAT/2025-098	EXCAVATION MATCO INC.	RTE 125	ENTRELACS	5 922 648	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 922 648 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	0,00 \$	537,31 \$
VT-MAT/2025-099	9488-0291 QUEBEC INC	10830 ROUTE PAUZE	ENTRELACS	5 922 743	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 922 743 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	2 073,04 \$	30,64 \$
VT-MAT/2025-350	Louise LAMARRE	DOMAINE-DES-CHUTES	CHERTSEY	4 935 752	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 935 752 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	918,77 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-351	Jacques-Edouard LAFORTUNE Catherine RINFRET LAMARRE Gabrielle MENARD LAFORTUNE	179 CHEMIN DU LAC-LILI	CHERTSEY	6 434 432	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 6 434 432 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	5 091,26 \$	1 055,20 \$
VT-MAT/2025-352	Sylvain ROUSSEAU	1401 CHEMIN DU LAC-BEAULNE	CHERTSEY	3 661 749 et 3 661 750	Un immeuble connu et désigné comme étant les lots 3 661 749 et 3 661 750 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	618,35 \$	634,35 \$
VT-MAT/2025-353	9027-9498 QUEBEC INC.	380 DES SABLES	CHERTSEY	3 661 848	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 661 848 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	3 421,45 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-354	9027-9498 QUEBEC INC.	415 DES SABLES	CHERTSEY	3 660 332 et 3 661 838	Un immeuble connu et désigné comme étant les lots 3 660 332 et 3 661 838 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	21 358,04 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-355	Ahmed ALSHAMMASI	RUE DES SABLES	CHERTSEY	3 661 847	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 661 847 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	616,72 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-356	Frederic LEVESQUE	972 4E RANG OUEST	CHERTSEY	3 662 168	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 662 168 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	7 574,62 \$	266,86 \$
VT-MAT/2025-357	Lucienne VAILLANCOURT Bobby MARTIN	RUE GOYETTE	CHERTSEY	3 900 698	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 900 698 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	2 370,72 \$	72,15 \$
VT-MAT/2025-358	Lucienne VAILLANCOURT Bobby MARTIN	325, RUE GOYETTE	CHERTSEY	3 900 699	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 900 699 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	2 816,30 \$	38,18 \$
VT-MAT/2025-359	Martin GRAVEL	RUE GOYETTE	CHERTSEY	5 077 202	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 077 202 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	683,32 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-360	Daniel PERREAULT Chantal AMYOT	927 M.-AUDET	CHERTSEY	4 935 584	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 935 584 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	2 491,62 \$	20,99 \$
VT-MAT/2025-361	Daniel PERREAULT Chantal AMYOT	61 RUE PARE	CHERTSEY	4 935 551	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 935 551 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	2 454,44 \$	20,69 \$
VT-MAT/2025-362	Johanne BEAN	175 CHEMIN DU PUIITS	CHERTSEY	4 935 503	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 935 503 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	2 792,58 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-363	Anne-Marie CLEMENT Layla-Shanna GUILLAUME	171 CHEMIN DU PUIITS	CHERTSEY	4 935 504	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 935 504 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	427,12 \$	360,19 \$
VT-MAT/2025-364	Daniel PERREAULT	M.-AUDET	CHERTSEY	4 935 586	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 935 586 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	590,08 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-365	Gervais BOURQUE	951 AVENUE DE LA PLAGE	CHERTSEY	3 660 568	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 660 568 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	6 473,42 \$	256,24 \$
VT-MAT/2025-366	Jennifer ANESCAR Fratzelle NICOLAS UDENA	485 AVENUE DE MONACO	CHERTSEY	3 902 047	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 902 047 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	8 668,76 \$	249,91 \$
VT-MAT/2025-367	Jennifer ANESCAR Fratzelle NICOLAS UDENA	548 AVENUE DE MONACO	CHERTSEY	5 949 408	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 949 408 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	10 178,30 \$	635,50 \$
VT-MAT/2025-368	9112-5898 QUEBEC INC.	TIPI	CHERTSEY	6 336 152	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 6 336 152 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	2 176,07 \$	131,57 \$
VT-MAT/2025-369	Alain AGANIER	109 5E RANG OUEST	CHERTSEY	3 902 290	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 902 290 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	3 038,17 \$	419,25 \$
VT-MAT/2025-370	Johannes ZIEGENFUSS	ROUTE 125	CHERTSEY	3 902 282	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 902 282 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	797,40 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-371	Olivier DE LA TORRE PHANOR VIERA	321 RUE DU ROSEAU	CHERTSEY	4 747 918	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 747 918 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	4 614,28 \$	546,19 \$
VT-MAT/2025-372	Lucien RAYMOND	GRENIER SUD	CHERTSEY	4 935 995	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 935 995 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	323,46 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-373	Salvatore Michele CAMMISA	166 CHEMIN DES LYS	CHERTSEY	4 936 041	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 936 041 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	761,66 \$	355,44 \$
VT-MAT/2025-374	Marc PIMPARE Veronique TURCOT	682 DES MUGUETS	CHERTSEY	4 936 082	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 936 082 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	3 102,03 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-375	Therese GUINDON	PRUNIER	CHERTSEY	4 936 006	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 936 006 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	623,99 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-376	2749-7726 QUEBEC INC.	DISTRICT 5	CHERTSEY	4 935 409	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 935 409 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	375,15 \$	0,00 \$

VT-MAT/2025-377	2749-7726 QUEBEC INC.	DISTRICT 5	CHERTSEY	4 935 365	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 935 365 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	413,81 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-378	Melodie FOURNIER-LANDRY	3395 CH MARIE-REINE-DES-COEURS	CHERTSEY	3 660 692	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 660 692 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	2 002,09 \$	284,84 \$
VT-MAT/2025-379	Ubal Maximiliano BAEZ	CHEMIN DU LOUP-GAROU	CHERTSEY	3 660 326	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 660 326 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	1 213,52 \$	438,95 \$
VT-MAT/2025-380	9382-3227 QUEBEC INC.	CHEMIN MARIE-REINE-DES-COEURS	CHERTSEY	3 900 633 et 3 901 825	Un immeuble connu et désigné comme étant les lots 3 900 633 et 3 901 825 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	2 338,89 \$	181,46 \$
VT-MAT/2025-381	SUCCESSION MALEK YOUSEF EL KURDI	PAYSANS	CHERTSEY	3 901 808	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 901 808 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	714,00 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-382	SUCCESSION MALEK YOUSEF EL KURDI	PAYSANS	CHERTSEY	3 901 823	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 901 823 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	711,74 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-383	Michel CORMIER	4E RANG EST	CHERTSEY	6 620 109	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 6 620 109 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	557,97 \$	531,18 \$
VT-MAT/2025-384	Eric HAMELIN Joanie LACROIX	1340 AV MORIN	CHERTSEY	4 746 919	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 746 919 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	878,83 \$	994,40 \$
VT-MAT/2025-385	2749-7726 QUEBEC INC.	LAC-PARE	CHERTSEY	4 748 043	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 748 043 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	390,61 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-386	Jean-Sebastien RACINE	SAULES	CHERTSEY	4 935 121	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 935 121 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	321,33 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-387	Anne CHUKLY	GRIVES	CHERTSEY	4 934 998	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 934 998 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	844,24 \$	4,64 \$
VT-MAT/2025-388	Serge NOLET-PLANTE Jocelyne PLANTE Joannie BERNIER	3301 CHEMIN DES MONTS	CHERTSEY	4 934 970 et 4 934 974	Un immeuble connu et désigné comme étant les lots 4 934 970 et 4 934 974 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	4 418,11 \$	678,60 \$
VT-MAT/2025-389	Serge NOLET-PLANTE Jocelyne PLANTE Joannie BERNIER	NYCTALES	CHERTSEY	4 934 976	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 934 976 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	656,71 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-390	Sebastien MARTEL-MOREAU	1015 RUE DES MALARDS	CHERTSEY	3 660 771	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 660 771 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	356,13 \$	225,56 \$
VT-MAT/2025-391	Nancy BOISMENU	330 RUE BON-AIR	CHERTSEY	3 660 970	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 660 970 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	1 674,61 \$	592,01 \$
VT-MAT/2025-392	Rejean BRIEN	520 RUE BON-AIR	CHERTSEY	3 660 859	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 660 859 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	2 048,00 \$	204,95 \$
VT-MAT/2025-393	Nelson ROSS	785 RUE BON-AIR	CHERTSEY	3 660 820	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 660 820 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	662,70 \$	189,57 \$
VT-MAT/2025-394	Tanya RIOUX	165 GOELAND	CHERTSEY	3 661 393	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 661 393 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	1 862,24 \$	52,30 \$
VT-MAT/2025-395	Jean MARTEL	ROUTE 335	CHERTSEY	3 661 318	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 661 318 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	849,93 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-396	Jean MARTEL	14591 ROUTE 335	CHERTSEY	3 661 319	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 661 319 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	5 666,64 \$	313,80 \$
VT-MAT/2025-397	SUCCESSION MALEK YOUSEF EL KURDI	PAYSANS	CHERTSEY	3 901 811	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 901 811 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	716,42 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-398	Widlyne SENAT	LAC-A-LUNETTES	CHERTSEY	4 661 399	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 661 399 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	700,82 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-399	LES INVESTISSEMENTS MARTIN PELLETIER INC	7521-7523 RUE PRINCIPALE	CHERTSEY	3 901 149	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 901 149 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	4 832,08 \$	382,09 \$
VT-MAT/2025-400	Sophie-Anne D'AMOUR	7603 AV DU CURE-PARE	CHERTSEY	3 901 129	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 901 129 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	2 728,16 \$	262,85 \$
VT-MAT/2025-401	Michel CORMIER	500 4E RANG EST	CHERTSEY	3 902 229	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 902 229 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	2 298,43 \$	431,76 \$
VT-MAT/2025-402	Michel CORMIER	581 4E RANG ET	CHERTSEY	3 902 237	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 902 237 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	1 600,61 \$	218,92 \$
VT-MAT/2025-403	Joseph NASRALLAH	1500 RUE ROSSI	CHERTSEY	5 183 892	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 183 892 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	0,00 \$	561,68 \$
VT-MAT/2025-404	Sylvain POIRIER Christiane RICHARD	5000 RUE PAUL-EMILE-BORDUAS	CHERTSEY	5 182 692	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 182 692 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	1 241,86 \$	669,94 \$
VT-MAT/2025-405	Mario BILODEAU	1025 RUE BON-AIR	CHERTSEY	3 660 755	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 660 755 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	2 132,30 \$	352,41 \$
VT-MAT/2025-406	Viateur SIROIS; Manon POIRIER	16040 ROUTE 335	CHERTSEY	3 661 270	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 661 270 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	4 972,47 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-407	Kasmira DEGRE-GRANDSOULT Shakira DEGRE-GRANDSOULT	16255 ROUTE 335	CHERTSEY	3 661 247	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 661 247 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	1 064,99 \$	227,37 \$
VT-MAT/2025-408	Sylvie MIRON	7270 AV DES CINQ-BEAUX-FRERES	CHERTSEY	3 901 026	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 901 026 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	1 080,57 \$	198,45 \$

VT-MAT/2025-409	Rachel DUFOUR Lise LORD Jimmy DUFOUR Marc LORD	801 AV FOUCHER	CHERTSEY	3 901 336	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 901 336 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	2 288,15 \$	299,86 \$
VT-MAT/2025-410	Raymond PROULX Roger PROULX	JOIE-DE-VIVRE	CHERTSEY	3 902 111	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 902 111 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	490,23 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-411	SUCCESSION PHILIAS AMBROISE JODOIN	1061 EGLISE	CHERTSEY	3 902 094	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 902 094 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	2 858,74 \$	184,27 \$
VT-MAT/2025-412	Maurice LACOMBE	1060 CHEMIN DE L'EGLISE	CHERTSEY	3 902 082	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 902 082 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	4 730,60 \$	378,87 \$
VT-MAT/2025-413	UKRAINIAN YOUTH ASSOCIATION	UKRAINIENS	CHERTSEY	3 902 177	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 902 177 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	368,24 \$	5,05 \$
VT-MAT/2025-414	UKRAINIAN YOUTH ASSOCIATION	UKRAINIENS	CHERTSEY	3 902 179	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 902 179 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	392,58 \$	6,80 \$
VT-MAT/2025-416	Ronald TREMBLAY	110 ARABESQUES	CHERTSEY	4 747 600	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 747 600 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	3 365,89 \$	89,83 \$
VT-MAT/2025-417	9205-8775 QUEBEC INC.	GRANDE-VALLEE	CHERTSEY	4 746 560	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 746 560 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	1 794,08 \$	70,18 \$
VT-MAT/2025-418	Maurice LEVESQUE	RUE DES PAQUERETTES	CHERTSEY	5 183 453	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 183 453 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	369,29 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-419	Pierre Quoc Tai HUYNH	OUAREAU	CHERTSEY	5 183 671	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 183 671 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	701,18 \$	0,06 \$
VT-MAT/2025-420	Sylvie BELZIL	MARRONNIERS	CHERTSEY	5 183 282	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 183 282 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	442,53 \$	29,60 \$
VT-MAT/2025-421	Marc L'ESPERANCE	4405 AV OUAREAU	CHERTSEY	5 183 262	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 183 262 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	2 176,35 \$	287,37 \$
VT-MAT/2025-422	Stephane LANDRY	1810 2E RANG	CHERTSEY	3 901 587	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 3 901 587 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	1 726,69 \$	204,10 \$
VT-MAT/2025-423	Marie-Soleil THIBERT FLORES	3078 EGLISE	CHERTSEY	4 747 218	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 747 218 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	4 194,11 \$	252,47 \$
VT-MAT/2025-424	Luc L'ESPERANCE	2460 CH DE LA GRANDE-VALLEE	CHERTSEY	4 747 740	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 747 740 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	10 209,28 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-425	Patrice ROBERT	2510 CH. DE LA GRANDE-VALLEE	CHERTSEY	4 747 749	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 747 749 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	8 861,22 \$	959,91 \$
VT-MAT/2025-426	Alexandre LONGPRE Caroline ST-PIERRE	191 RUE GAUMOND	CHERTSEY	5 183 091	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 183 091 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	1 920,61 \$	307,91 \$
VT-MAT/2025-427	Trevor ROCK	120 RUE QUEVILLON	CHERTSEY	5 183 093	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 183 093 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	1 207,10 \$	268,77 \$
VT-MAT/2025-428	Georges BROCHU	592 RUE GAUMOND	CHERTSEY	5 183 108	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 183 108 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	652,65 \$	150,49 \$
VT-MAT/2025-429	Pascale QUIRION Jean-Marc FRENETTE	3461 AVENUE DE L'ACME	CHERTSEY	4 747 377	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 747 377 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	1 966,08 \$	66,48 \$
VT-MAT/2025-430	Pascale QUIRION	3465 AVENUE DE L'ACME	CHERTSEY	4 747 378	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 747 378 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	2 598,71 \$	146,64 \$
VT-MAT/2025-431	9439-7577 QUEBEC INC.	261 AV. LUSSIER	CHERTSEY	5 412 692	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 412 692 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	1 591,41 \$	793,24 \$
VT-MAT/2025-432	Sebastien CADIEUX-LAPOSTOLLE	LUSSIER	CHERTSEY	4 747 338	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 4 747 338 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	534,66 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-433	Marie-Eve BEAUSEJOUR	EGLISE	CHERTSEY	5 109 588	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 109 588 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	10 504,03 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-434	Jhoannie HOULE	398 RUE ALBERT	CHERTSEY	5 183 179	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 183 179 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	447,65 \$	384,29 \$
VT-MAT/2025-435	Jody CLINT	RUE SALVADOR-DALI	CHERTSEY	5 109 656	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 109 656 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	0,00 \$	58,06 \$
VT-MAT/2025-436	Antonio GRATSIAS	MARCELLE-FERRON	CHERTSEY	5 109 683	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 109 683 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	785,68 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-437	Jacques TURCOTTE Steven OUELLET	LAC-D'ARGENT	CHERTSEY	5 796 978	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 796 978 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	1 049,83 \$	48,45 \$
VT-MAT/2025-438	Sinan YILMAZ	LAC-D'ARGENT	CHERTSEY	5 109 310	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 109 310 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	624,55 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-439	Gerard GAGNON Florida MIGUEL	105 RUE EMILE-NELLIGAN	CHERTSEY	5 109 722	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 109 722 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	1 123,12 \$	454,76 \$
VT-MAT/2025-440	Francis JUBINVILLE	6205 CH. DU LAC-D'ARGENT	CHERTSEY	5 109 324	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 109 324 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	1 802,01 \$	369,14 \$
VT-MAT/2025-441	Stephanie CUEVAS VARGAS Nicole CUEVAS VARGAS	CHARDONNAY	CHERTSEY	6 534 065	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 6 534 065 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	1 298,27 \$	8,06 \$
VT-MAT/2025-442	9464-5884 QUEBEC INC.	980 2E RUE	CHERTSEY	5 109 808	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 109 808 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	3 498,60 \$	0,00 \$

VT-MAT/2025-443	Patrick VIRTUE CONOR Sean Daniel VIRTUE	2E RUE	CHERTSEY	5 109 970	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 109 970 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	986,86 \$	0,00 \$
VT-MAT/2025-444	GESTION VALOIS SENC	RUE SAINDON	CHERTSEY	5 110 076	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 110 076 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	460,73 \$	270,92 \$
VT-MAT/2025-445	9451-8909 QUEBEC INC.	6E RUE	CHERTSEY	5 110 037	Un immeuble connu et désigné comme étant le lot 5 110 037 du cadastre du Québec, circonscription foncière de Montcalm	730,56 \$	0,00 \$

#### CONDITIONS POUR ENCHÉRIR LORS DE LA VENTE

Une personne physique doit détenir :

- Deux pièces d'identité valides comprenant : photo, noms, date de naissance, adresse résidentielle complète;
- Si elle est représentée par une autre personne, en plus des documents déjà cités pour un acheteur, l'original signé d'un mandat ou d'une procuration spécifiant que la personne est habilitée à réaliser cette transaction est requis.

Le représentant d'une personne morale doit détenir :

- Deux pièces d'identité valides comprenant : photo, noms, date de naissance, adresse résidentielle complète
- Une copie du document l'autorisant à agir comme représentant de la personne morale (ex. : résolution, mandat ou procuration) et une copie de l'état des renseignements du Registre des entreprises du Québec
- Une preuve de vérification des numéros de TPS et TVQ, si la personne morale détient de tels numéros, datée du jour de la vente. Ces validations peuvent se faire sans frais, par Internet, sur les sites de Revenu Québec ([www.revenuquebec.ca](http://www.revenuquebec.ca)) et sur le site de l'Agence du revenu du Canada (<https://www.canada.ca/fr/agence-revenu.html>). Il suffit de faire vos recherches le matin même de la vente et d'en imprimer le résultat.

#### PAIEMENT

Les seuls modes de paiement acceptés sont : argent comptant, chèque certifié, traite bancaire ou mandat-poste émis à l'ordre de la MRC de Montcalm. Vous devrez mentionner votre numéro de dossier (VT-MAT/2025-XXX) pour vous assurer que votre paiement soit bien imputé à votre dossier. Aucun virement bancaire ne sera accepté.

Aucun autre mode de paiement ne sera pas accepté.

Donné à Sainte-Julienne, le 10 avril 2025



Annie-Claude Moreau  
Greffière-trésorière adjointe - ventes pour taxes